



arch. stefano molgora

www.studioarchmolgora.eu

ARCHITETTO STEFANO MOLGORA

DATI GENERALI

Laurea ed esame di stato presso l'Università di Architettura di Venezia nel 1982. Iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Brescia al n° 795 dal 1982.

Servizio militare assolto quale ufficiale di complemento del *Genio Militare* nel 1982-83. Esercizio della libera professione dal novembre 1983

IMPEGNI ISTITUZIONALI

- Esperienza nella “*Commissione Parcelle*” dell’Ordine degli Architetti della Provincia di Bresci tra il 1992 e il 1994.
- Segretario del “*Consiglio Direttivo*” dell’Ordine degli Architetti della Provincia di Bresci dal 1994 al 1996.
- Tesoriere del “*Consiglio Direttivo*” dell’Ordine degli Architetti della Provincia di Bresci dal 1996 al 1998.
- Rappresentante dell’Ordine degli Architetti della Provincia di Bresci nella “*Commissione Territorio* “ della Consulta degli Architetti degli Ordini Lombardi dal 1994 al 1998.
- Membro del “*Gruppo Urbanistica*” dell’Ordine degli Architetti della Provincia di Bresci dal 1998
- Presidente della “*Commissione Collaudi*” dell’Ordine degli Architetti della Provincia di Bresci dal 1996.
- Membro del Consiglio di Disciplina dell’Ordine degli APPC della Provincia di Brescia dal 2014 al 2017 dove è stato Presidente del Primo Collegio di Disciplina.
- Eletto nel “*Consiglio Direttivo*” dell’Ordine degli APPC di Brescia nel quadriennio 2017-2021
- Presidente della Commissione Parcelle dell’Ordine degli Architetti di Brescia dal gennaio 2018.
- Segretario dell’ Ordine APPC di Brescia dal aprile 2021 all’ottobre 2021
- Eletto nel “*Consiglio Direttivo*” dell’Ordine degli APPC di Brescia nel 2021

COMMISSIONI E COMITATI

- Consulente urbanistico-ambientale in forma continuata dal 1993 al 2005 nel Comune di Gargnano (territorio totalmente vincolato ai sensi L. 1497/39 e L. 431/85).
- Nella “*Commissione Edilizia*” Comune di Gargnano come esperto paesaggista (territorio total-

mente vincolato ai sensi L. 1497/39 e L. 431/85) dal 1993 al 1997 e di nuovo dal 1999 al 2008.

-Nella “*Commissione Urbanistica*” Comune di Roncadelle dal 1992 al 1996.

-Nella “*Commissione Urbanistica*” del Comune di Gargnano (territorio totalmente vincolato ai sensi L. 1497/39 e L. 431/85) dal 1997 al 2003.

- Dal giugno 2000 all’aprile 2005 membro del “*Comitato tecnico-scientifico*” del *Parco Regionale Alto Garda Bresciano*.

- Membro della “*Commissione paesaggio*” del comune di Verolanuova dal novembre 2008.

- Presidente della “*Commissione paesaggio*” del comune di Gargnano dal dicembre 2008 al 2014.

- Presidente della “*Commissione paesaggio*” del comune di S.Felice del Benaco dall’agosto 2009 al 2018.

- Presidente della “*Commissione paesaggio*” del Parco Alto Garda Bresciano dal dicembre 2008 al agosto 2019

CORSI

-Nel 1998 coordina il corso per “*Esperti in materia Ambientale e Paesaggistica*” organizzato dall’Ordine degli Architetti di Brescia per conto della Regione Lombardia-Settore urbanistica e territorio ai sensi dell’art. 5, comma 1 LR n°18 del 9-6-1997 e ottiene l’attestato di frequenza.

-Ha frequentato il corso per la sicurezza nei cantieri ai sensi del D.Lgs 494/96 nel 1999 organizzato dall’Ordine degli Architetti di Brescia.

- Coordinatore del 2° corso per “*Esperti in materia Ambientale e Paesaggistica*” (2001 – Ordine Architetti della Provincia di Brescia) e Relatore sul tema: “*Lettura del progetto e la compatibilità paesistica: aspetti pratici e procedurali per la stesura del parere ambientale*”.

- Coordinatore del 3° corso per “*Esperti in materia Ambientale e Paesaggistica*” (2003 – Ordine Architetti della Provincia di Brescia) e Relatore sui temi: “*Lettura del progetto e la compatibilità paesistica: aspetti pratici e procedurali per la stesura del parere ambientale*”

“*Aspetti peculiari del territorio Bresciano: l’ambiente e il paesaggio dei laghi e dei fiumi*”.

CONVEGNI

-Relatore a quattordici Corsi di formazione alla professione di Architetto- sui temi:

“DIREZIONE E CONTABILITA’ DEI LAVORI” 1994.

“PIANO REGOLATORE GENERALE: LEGISLAZIONE ED ITER PROGETTUALE” 1996

“IL PROGETTO DI EDILIZIA ARTIGIANALE ED INDUSTRIALE” 1997.

“I PIANI URBANISTICI ATTUATIVI” 1998

"ARREDO URBANO" 2006

“PROGETTO E PAESAGGIO” E “PROGETTARE GLI SPAZI PUBBLICI” 2007

“PROGETTO E PAESAGGIO” nel 2008, 2009, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2020

-Relatore al Convegno del 28 marzo 1998 dal tema: “*Brescia: il nuovo PRG*”

-Relatore alla Tavola Rotonda "*La tutela del paesaggio: problemi e prospettive*" del 12 maggio 2012 a Toscolano, organizzato dalla Camera Amministrativa Distretto Lombardia Orientale-sez di Brescia

- Relatore al Convegno "*Sviluppo turistico-economico e tutela dell'ambiente e del territorio*" del 13 luglio 2012 a Salò organizzato dal Comune di Salò

PROGETTI PUBBLICATI

“Un progetto titanico”- rivista *Dentro Casa* n°44 giugno 2003

“Un esperimento ben riuscito” – rivista *Dentro Casa* n°49 novembre 2003

“Un inedito passato” – rivista *Dentro Casa* n°50 gennaio 2004

“Il restauro di Palazzo Dalumi a Bagolino” – rivista *Casaresart* n°17 giugno 2007

“Completare l’antico, Odorizzi a Gargnano” – rivista *AREA* n°95 novembre/dicembre 2007

“Il PGT di Verolanuova” – rivista *AL* n°7/2009 luglio 2009

“Tra Estro e Normativa” – rivista “*Dossier Lombardia*” allegata al “Giornale” settembre 2009

PUBBLICAZIONI

“*Memorie della Grande Guerra nella Valle del Caffaro*”- Comune di Bagolino, per la collana “Zangladello” – Officine Grafiche Tumminello - nov. 2018

“*Sentinelle del Silenzio: Architetture della Grande Guerra nella valle del Caffaro, in Val Sabbia, e in Alta Val Trompia*” – Edizioni Compagnia della Stampa, Roccafranca - dicembre 2018

“*Quando Ritornerò...*” – Edizioni Compagnia della Stampa, Roccafranca – marzo 2021

ELENCO LAVORI SVOLTI

In allegato le schede dei **principali incarichi professionali** nei vari settori

IN CAMPO URBANISTICO

PRG 1983 del Comune di Padenghe sul Garda - Studio nuclei antichi

Variante alle Norme Tecniche d'Attuazione del Comune di Gargnano 1993

Regolamento Edilizio del Comune di Gargnano 1994

Piano Regolatore Generale del Comune di Castel Mella 1995

Revisione al Piano Regolatore Generale di Gargnano -zone agricole 1996

Piano per l'edilizia economico popolare del Comune di Gargnano 1997

Varianti al Piano Regolatore Generale di Castel Mella 1998

Varianti semplificate al Piano Regolatore di Castel Mella (LR 23/97) 1999

Variante semplificata al PRG di Gargnano (L.R.23/97) - 2° stralcio rilevamento edifici in zona agricola - 2000

Varianti semplificate al Piano Regolatore di Castel Mella (LR 23/97) 2000

Varianti semplificate al Piano Regolatore Generale di Gargnano 2000

Variante al PRG di Castel Mella per il riassetto delle aree produttive e commerciali 2001

Piano dei Servizi del Comune di Castel Mella 2002

Centro fitness e acquapark coperto - Piano Attuativo 2003

Variante al PRG di Verolanuova - nuove aree residenziali 2003

Variante PRG Verolanuova - nuove aree industriali a Cadignano 2003

Nuovo Regolamento Edilizio del Comune di Gargnano secondo 2003 circ. Reg. del 1998 – 2003

Variante al PRG di Gargnano (L.R.23/97) - digitalizzazione PRG

Variante semplificata al PRG Verolanuova e Regolamento Igiene- 2004

Variante al PRG di Gargnano (L.R.23/97) - Nuova carta Vincoli Territoriali- 2004

Variante al PRG di Gargnano di Adeguamento al PTC Parco Alto Garda Bresciano (piano paesistico-ambientale) -2004

Studio nuovo tracciato SP XI nel Comune di Verolanuova e Verolavecchia - 2004

Variante PRG Verolanuova - Nuova area per multisala cinematografica e tracciato SP XI-2004

Variante al PIP 2 nel Comune di Lumezzane - 2005

Aggiornamento Piano dei Servizi del Comune di Verolanuova - 2005

Variante al PRG di Castel Mella per espansione residenziale -2005

Varianti semplificate al PRG Verolanuova - 2006

: Varianti semplificate al PRG di Gargnano - variante al PEEP - 2006

Variante semplificata alle NTA del PRG Verolanuova - 2007

Variante semplificata al Piano dei Servizi Comunale di Verolanuova - 2007

Variante semplificata all'azzoneamento del PRG di Verolanuova - 2007

Piano Attuativo per ampliamento struttura ludico sportiva a Rezzato 2008
Piano Particolareggiato in variante al PRG nel Comune di Verolanuova - 2008
Variante a Piano Attuativo di iniziativa comunale - Verolanuova - 2008
Piano Cimiteriale Comunale di Verolanuova -2008
Piano di Governo del Territorio di VEROLANUOVA -2007/2008
Piano di Governo del Territorio di GARGNANO -2007/2010
Piano di Governo del Territorio di ROCCA FRANCA -2010/2012
Piano di Governo del Territorio di VALVESTINO e MAGASA- 2011/2014
Variante 1 al Piano di Governo del Territorio di VEROLANUOVA- 2012
Variante 1 al Piano di Governo del Territorio di PONTEVICO - 2012
Analisi e Dati generali per PUC POSITANO - 2013
Variante Piano Attuativo per ampliamento struttura ludico sportiva -2014
Piano di Governo del Territorio di GARGNANO PRIMA VARIANTE - 2014
PL in variante al PGT di CASTREZZATO e VAS - 2016/2018
Seconda variante al Piano di Governo del Territorio di VEROLANUOVA e VAS - 2016
PL in variante al PGT di MONTIRONE e VAS - 2016/ 2019
Variante al PGT di Corte Franca – 2017/2019
Terza variante al Piano di Governo del Territorio di VEROLANUOVA e VAS – 2019
Piano di Governo del Territorio di GARGNANO SECONDA VARIANTE – 2019
Quarta variante al Piano di Governo del Territorio di VEROLANUOVA - 2020 in corso
Piano Esecutivo Convenzionato nel Comune di Verbania – 2021 in corso

IN CAMPO DEL RESTAURO ARCHITETTONICO

Restauro del Convento di S.Clemente a Brescia – 1985 (progetto per Archivio Civico)
Restauro “Cascina Colombaia” a Brescia (vincolo monumentale) – 1992 (progetto e D.L.)
Restauro Palazzo in via Cairoli a Brescia – 1992 (progetto e D.L.)
Restauro di Palazzo Dalumi a Bagolino – 1998/2003(progetto e D.L.)
Restauro Chiesa del Martirio di S,Giovanni (Valvestino) -2008/2009 (progetto e D.L.)
Restauro Chiesa di S.Rocco a Turano di Valvestino – 2008 (progetto e D.L.)
Restauro Chiesa di SS Simone e Giuda a Armo di Valvestino – 2008/2009 (progetto e D.L.)
Restauro Chiesa di S,Zenone ed Eurosia – 2012/2014 (progetto e D.L.)
Manutenzioni straordinarie alla Chiesa del Buon Pastore a Brescia nel 1987 -1996 – 2016 – 2018
(progetto e D.L.)

Manutenzione straordinaria alla Chiesa di S.Michele Arcangelo di Gaino – 2016/2017 (progetto e D.L.)

Manutenzione straordinaria Case di Via Pulusella a Brescia – 2016/2017 (progetto e D.L.)

Restauro della Chiesa di S.Giorgio di Cellatica – 2020 (in corso la D.L.)

IN CAMPO di OPERE PUBBLICHE

Restauro Municipio di Edolo – 1997/1999 (progetto e D.L.)

Parcheggio Pubblico interrato a Gargnano – 2000/2001 (progetto e D.L.)

Rifacimento pavimentazioni e sottoreti vie del Centro storico di Gargnano – 2007/2008 (progetto e D.L.)

Rifacimento del Lungolago di Gargnano – 2010 (progetto)

Tratto di Lungolago a Toscolano – 2013/2014 (progetto)

IN CAMPO di GRANDI OPERE

Centro Commerciale e Artigianale Roby in via Orzinuovi – 1987/1988 (progetto e D.L.)

Centro Artigianale e Commerciale all'Ingrosso "Mantegna" a Brescia – 1990/1991 (progetto e D.L.)

Ampliamento della Casa di Cura Villa Barbarano a Salò – 2015/2018 (progetto e D.L.)

IN CAMPO DI OPERE PRIVATE

Numerose ristrutturazioni private in città

Vari nuovi edifici residenziali a Brescia, Gargnano, Capriano del Colle

Complessi industriali ed edifici produttivi in vari Comuni, Brescia, Lumezzane, Bione, Collebeato, Torbole Casaglia, ecc ecc dal 1984 al 2020

Progetti e realizzazioni per attività ricettive a S.Felice del Benaco, Manerba del Garda, Gargnano, Limone dal 2000 al 2020

Progetto e DL opere di urbanizzazione nel Comune di Montirone (BS) – 2021 in corso

Intervento superbonus 110% a Castegnato e a Pisogne (2021, in corso)