

## > ECONOMIA



Professionisti. Da sinistra il vicepresidente Marco Garau, il presidente Stefano Molgora e il segretario Stefania Baronio

# Architetti: un futuro a supporto dei giovani e nel segno del digitale

## L'ordine

A disposizione dei neo professionisti una trentina di «coach» volontari

BRESCIA. Il coronamento di un intenso impegno per le celebrazioni di Bergamo Brescia Capitale italiana della Cultura ed una serie di novità che si profilano per il nuovo anno, come annunciato nell'incontro svoltosi a late-re della giornata di benvenuto per i neo-iscritti - 42 quest'anno (3.250 in totale) - e che ha preceduto l'assemblea straordinaria dell'Ordine degli Architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di Brescia.

«Oggi - ha spiegato il presidente Stefano Molgora, intervenuto col vicepresidente Marco Garau e il segretario Stefania Baronio - trac-

ciamo un bilancio dell'anno agli sgoccioli, che ha visto le iniziative per il centenario del sistema ordinistico e il lancio di Lab-Love Architettura, progetto messo in campo con l'Ordine di Bergamo: un percorso caratterizzato da un festival, dalle posa delle targhe sugli edifici di architettura contemporanea selezionati da Lombardia Beni culturali; da mostre, presentazioni di libri e convegni, di cui il prossimo sarà sabato 16 dicembre, con al centro la Cittadella dell'innovazione».

**Online.** L'appuntamento di ieri ha coinciso anche con la messa online del nuovo sito istituzionale ([www.ordinearchitettibrescia.it](http://www.ordinearchitettibrescia.it)), che «primo in Italia - ha sottolineato Garau, anche referente del gruppo di lavoro Comunicazione - è targettizzato in base agli utenti, in un'ottica inclusiva: consente di capire come l'Ordine si pone verso gli interlocutori, offrendo ve-

locità, ricchezza dei contenuti e la possibilità di semplificare procedure». La homepage presenta infatti tre slider suddivisi per «architetti», «cittadini», «enti», cliccando su ognuna delle quali si accede ad una nuova pagina con informazioni molto utili anche ai non addetti ai lavori.

Altra proposta inedita da parte dell'Ordine è l'istituzione dei «coach» (sono una trentina finora, tutti architetti con almeno 10 anni di iscrizione), ovvero una figura di supporto per i giovani architetti che devono muovere i primi passi in un mondo delle professioni «sempre più complicato».

Il 2024 vedrà il lancio verso fine gennaio della nuova edizione del premio di architettura biennale «Energicamente», intitolato all'architetto Stefania Annovazzi e la ripresa del progetto della Fondazione degli Architetti bresciani «che speriamo di portare a casa entro giugno». //

# Franciacorta: volumi in linea con il 2022 e prezzi in crescita

## L'assemblea

Silvano Brescianini: «Grande impegno sulle attività di valorizzazione»

ERBUSCO. Nell'ultimo trimestre, il mercato interno riporta una flessione del 6,5%, mentre l'export registra una crescita del 3,4%. «Volge al termine il nostro trentatreesimo anno di attività consortile, che pur in un contesto economico generale caratterizzato da una sostanziale incertezza, ha visto i nostri prodotti apprezzarsi ulteriormente in valore rispetto al periodo pre-pandemico, in linea con i volumi raggiunti lo scorso anno», commenta il presidente del Consorzio Franciacorta, Silvano Brescianini, al termine dell'assemblea annuale dei soci.

Il 2023, puntualizzano dalla sede di Erbusco, si è aperto con un trend di vendite positivo nel primo mese dell'anno, seguito però dai mesi tra febbraio e luglio che hanno segnato una flessione nei volumi rispetto ai corrispondenti periodi del 2022. Il mese di agosto ha riportato il segno positivo nei trend di vendita, che sono tuttavia tornati in lieve flessione a settembre. A fianco dei dati relativi ai volumi vanno ad ogni modo considerati quelli riguardanti i prezzi medi, che risultano in costante crescita. Inoltre è fondamentale considerare come, rispetto al periodo pre-pandemico (2019), il periodo gennaio-settembre 2023 segni un +17,0% in volumi.



Al vertice. Il presidente del Consorzio Franciacorta, Silvano Brescianini

Più nel dettaglio, alla chiusura del terzo trimestre 2023 il mercato interno rappresenta l'84,8% del venduto in termini di volumi, in flessione del 6,5% rispetto al medesimo periodo del 2022. L'export costituisce il restante 15,2%, con un tasso di variazione positivo, pari al +3,4%.

**Lo scenario.** «Nel 2023 siamo stati ancora una volta particolarmente impegnati sia sul piano delle relazioni esterne - continua Brescianini -, dove particolare attenzione è stata dedicata alle interlocuzioni con le istituzioni nazionali, regionali e locali, sia sulle attività di valorizzazione, con le quali il Consorzio ha fatto parlare del Franciacorta e della Franciacorta a Zurigo, Lugano, Vienna, Bruxelles, Monaco, Amburgo, Copernaghen, Londra, New York, Los Angeles, Chicago, Miami, Tokyo, Hangzhou, Shenzhen, e sulle piazze ita-

liane di Milano, Torino, Roma, Napoli, Palermo, Catania, Lecce, Como, Perugia, Forte dei Marmi, Cernobbio, Merano, in seno a un ricchissimo palinsesto di manifestazioni di alto profilo culminato nella celebrazione delle stelle Michelin 2024 al Teatro Grande di Brescia».

In linea con la ormai prossima riforma del sistema delle Indicazioni Geografiche, il consorzio intende rafforzare ulteriormente le attività di vigilanza sulle tre denominazioni, mediante delle azioni di protezione del logo consortile ad ampio spettro, affinché il nome Franciacorta sia debitamente tutelato da ogni caso di evocazione.

Sul piano interno, quest'anno, il Consorzio ha seguito principalmente due strade: l'incremento delle attività corporate, e il perfezionamento gestionale della forza lavoro, rimodulando le risorse a disposizione. //

# Cds Holding in corsa per la ristrutturazione dello stadio di Firenze

## La gara

La società di Erbusco ha presentato l'offerta. A correre sarà anche un gruppo di Bari

ERBUSCO. C'è anche un'azienda di Brescia, tra quelle che hanno presentato le due offerte al bando per la ristrutturazione dello stadio Artemio Franchi di Firenze. Si tratta della Cds Costruzioni di Erbusco,

Cds Holding nasce nel 1993 per opera di Enzo Danesi, praticamente in contemporanea al retail real estate in Italia. Alle spalle c'è una solida tradizione familiare, che affonda le radici negli anni Sessanta. Oggi ac-

canto a Danesi ci sono Enrico Biffi ed il general manager Massimo Moretti.

Un gruppo che nel tempo si è affermato sviluppando e realizzando strutture a destinazione commerciale, logistica, direzionale e alberghiera, agendo come sviluppatore e general contractor. Vanta la realizzazione di oltre 70 strutture completate nell'arco di 25 anni in tutta Italia. L'azienda, tra il 1997 e il 1999, ha avviato partnership con Ikea e Metro.

**Il bando.** La commissione giudicatrice del bando per lo stadio di Firenze è composta dal presidente Filippo Cioni, da Giorgio Caselli e Giacomo Parenti (quest'ultimo è il direttore generale del Comune di Firenze).



A Firenze. Lo stadio Artemio Franchi verrà ristrutturato

A correre per la ristrutturazione non è solo la Cds, ma anche il Raggruppamento temporaneo di imprese (Rti) con capogruppo la Cobar di Bari e composto anche dall'azienda Sac di Roma.

Una volta terminato l'esame della documentazione contenuta nelle offerte, si legge in una nota, sarà individuata una data per procedere all'apertura delle buste. Il bando di gara

prevede l'aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa.

Su un punteggio complessivo di 100, il prezzo vale 10 punti, il tempo 10 punti e l'offerta tecnica 80 punti. Sarà quindi stabilita la migliore offerta e l'ufficio gare potrà effettuare le verifiche amministrative prepedetiche all'aggiudicazione, che dovrà avvenire entro il 31 dicembre 2023. // RAG.

Da più di quarant'anni proteggiamo le imprese di Brescia.

Sede di Brescia: Via Moretto, 38/B  
(ang. Via L. Einaudi, 2) - BRESCIA  
[www.inserpa.eu](http://www.inserpa.eu)